



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1133**

21 Δεκεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/οικ/52010/ΠΣΚ/2390 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Κυρίμη - Δενδροποτάμου με χωροθέτηση χώρου Ηλεκτραμαξοστασίου ΟΣΕ του Δήμου Μενεμένης Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 & εγκ. 117/86 αρ. 3.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ιδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κλπ» (ΦΕΚ 90Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α).

5. Την απόφαση 21/31.3.95 Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392 Β/ 11.5.95).

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.ΤΑ.

7. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Μενεμένης.

8. Την αρ. 210/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μενεμένης.

9. Την αρ. 976/95 πράξη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσσαλονίκης (συνεδρία 35η/17.10.95).. αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μενεμένης και συγκεκριμένα:

α. Ο χαρακτηρισμός του χώρου ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ ως χώρου για ανέγερση ηλεκτραμαξοστασίου ΟΣΕ με ανώτατο ύψος κτιρίου (13,0 μ.) δεκατρία μέτρα προσαυξανόμενο λόγω στέγης κατά δύο μέτρα (2,0)μ.

β. Η δημιουργία δικτύου πεζοδρόμων και χώρου πρασίνου όπως όλα τα ανωτέρω εμφανίζονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλ. 1:500 θεωρημένο από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολλεοδομίας Θεσσαλονίκης και που αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

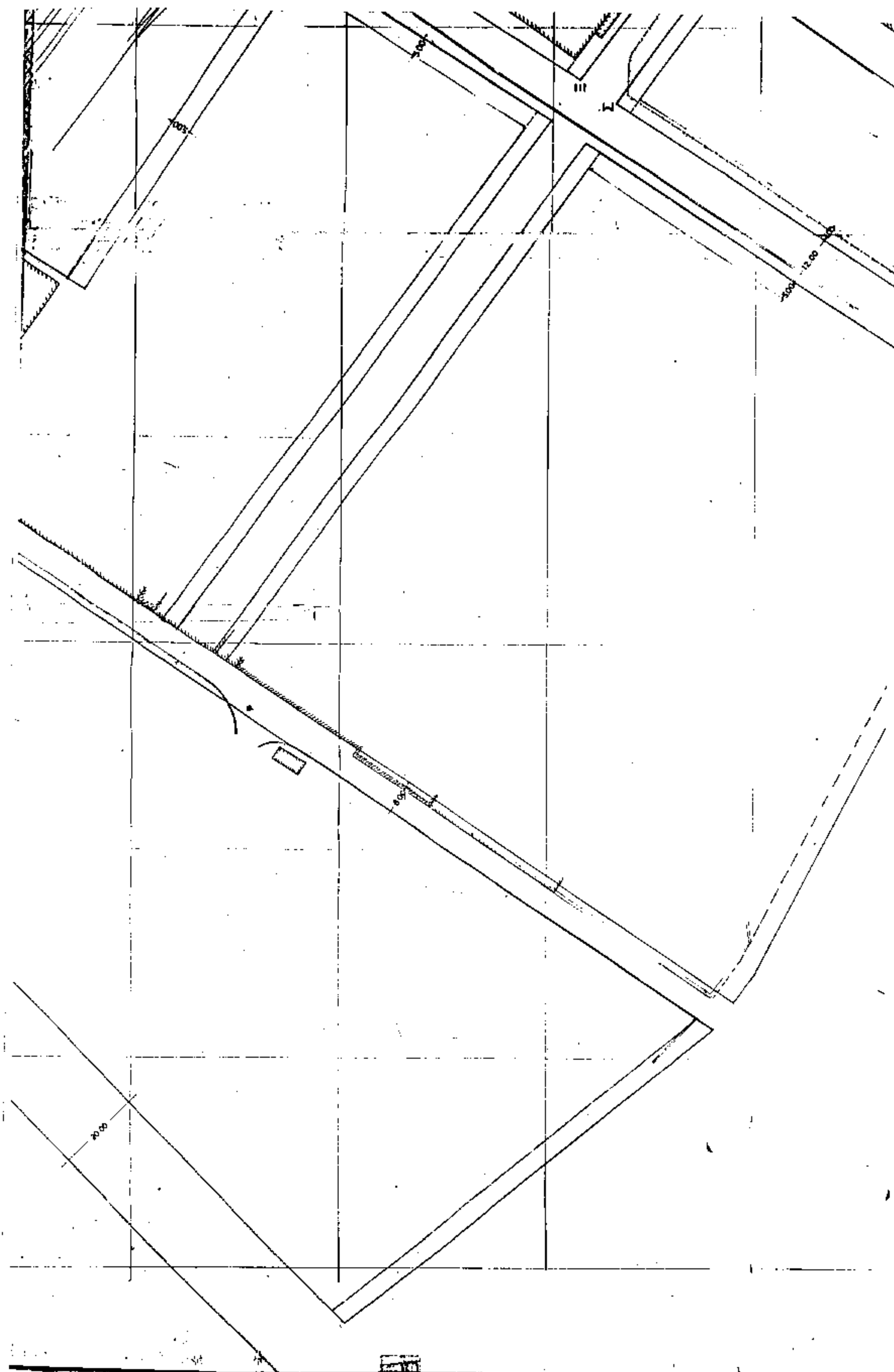
Άρθρο 2ο

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 8 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Κύριος έργου ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ			Τροποποίηση Ρ.Σ. περιοχής Κυψέλη - ... και χωροθέτηση χώρου ηλεκτροφοροστασίου ΟΣΕ, Κοινόχρηστων ...	
Έργο			Στάδιο μελέτης Οριστική	Κατηγορία μελέτης Χαρακτηρισμοί ...
Μελετητές				
Υπεύθυνος σχεδιαστής	Υπεύθυνος ελέγχου	Κλίμακα 1:500	Μελέτη	Αρ. σχεδίου / Κωδικός σχεδίου Β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΦΑΙΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

01 Ο.Σ.Ε. - Δωδεκανήσου 108
02 Παπακυριακού Παύλος - Πλάτωνος 17
Κατσαρίδη Ευαγγελία
03 Κτηματική Εταιρία Δημοσίου - Ερμού 18 Α
04 ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ - Δελφών 2

● Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την 349/94 αποφαση του δημοτικου Συμβουλιου του Δήμου Μενεμένης

Μενεμένη | |1995

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Συντάξασα	Ο Προϊστάμενος ΔΤΥ ΔΜ	Ο Δήμαρχος
Αννέτα Κιακκου Τοπογραφος με Β βαθ	Θανάσης Παππάς Αρχιτεκτων με Α βαθ	Παν. Γαβριηλίδης

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την ... 52000/2390/95 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης ... Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής ... με χωροθέτηση χώρου ηλεκτροφοροστασίου Ο.Σ.Ε. του δήμου Μενεμένης Ν. Θεσσαλονίκης.

... 8-10 ... 1995

ΣΠ. ΤΣΑΝΤΣΑΛΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α'Β

Y= 6550

Y= 6600

Y= 6650

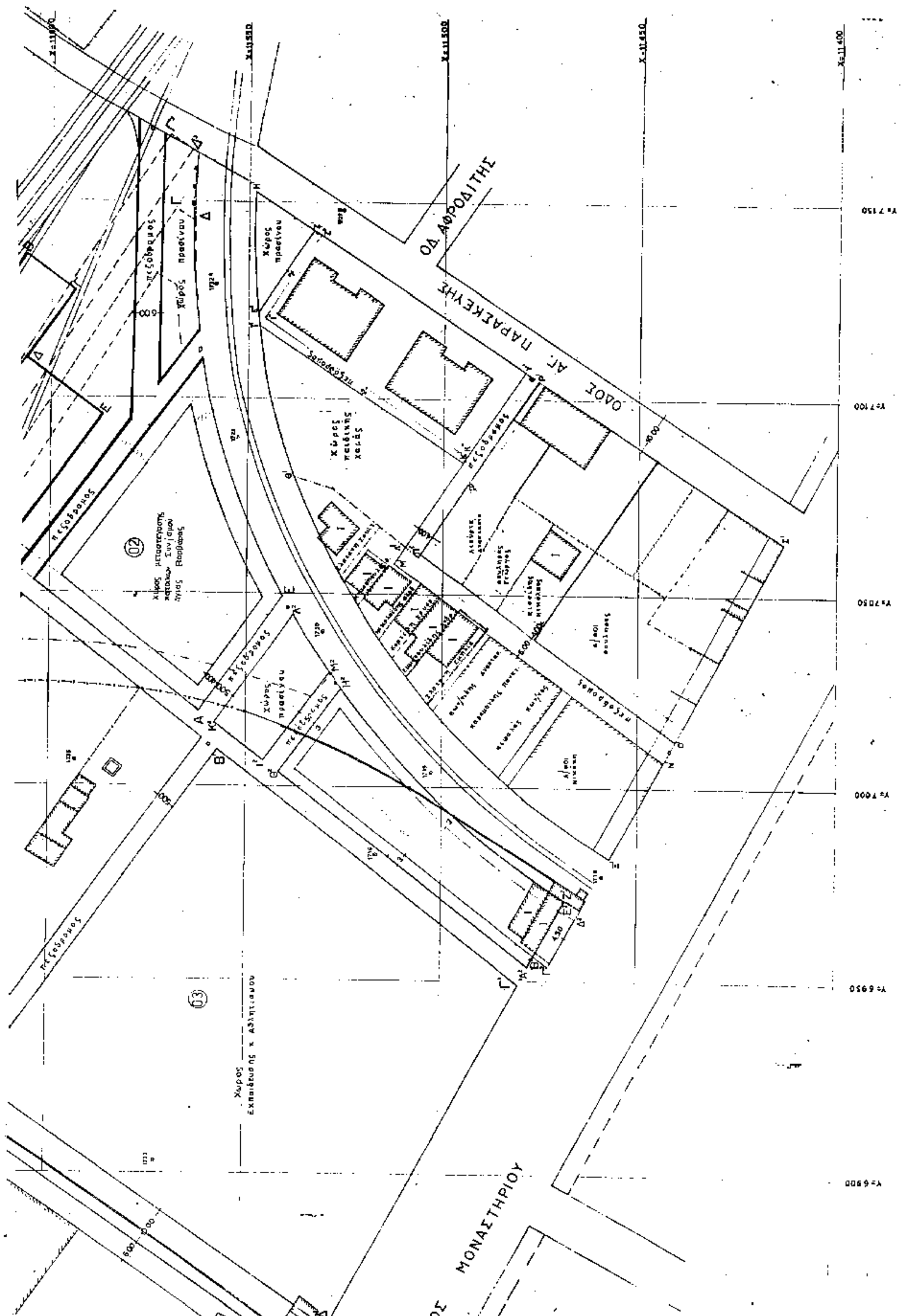
Y= 6700

Y= 6750

Y= 6800

Y= 6850

28.00


ΟΔ. ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ
Χώρος πρασίνου
Χώρος παιδικής χαράς
Χώρος μεταστεγασης κατοίκων συνοικισμού Αγίας Βαρβάρας
Χώρος εκπαίδευσης κ. αθλητισμού
πεζόδρομος
X=11550
X=11500
X=11450
X=11400

Αριθ. 12/5460/οικ. (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο Κανάρη Ο.Τ. 1264-452, Φ.Π. 16.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης απο τους Νομάρχες.

4. Την 2518/89 (ΦΕΚ 163 Δ/17.3.89) Α.Ν. Καβάλας για αναθεώρηση του σχέδιου πόλης.

5. Την με αριθμ. 280/93 απόφαση του Δημ. Συμβουλ. Δήμου Καβάλας.

6. Την με αριθμ. 9/186/95 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. σχεδίου πόλης Καβάλας στην πάροδο Κανάρη, Ο.Τ. 1264 & 452, Φ.Π. 16, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και υπογράφεται απο τον διευθυντή της Δ.Π. & Π.Ν. Καβάλας.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύει απο την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 6 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



ΠΟΛΗ: Καβάλα
ΕΡΓΟ: Τροπ...
ΘΕΣΗ: οδός Κονάρη
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με ...
Απόφαση του Νομάρχη ...
Καβάλα 6 - 12 - 199..
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. ς.ΠΕ.
Γ. ΜΠΕΓΛΕΒΑΣ
Χ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'/β

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμακα 1:200



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 29/54528/ΠΕ 4124 (3)

Κατάθεση της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στουρνάρα του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡ/ΝΟΣ Τ.Π.Ε. Ν. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων» όπως ισχύει καθώς και το άρθρο 7 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων όπως ισχύει.

3. Την απόφαση εξουσιοδότησής μας 29/42221/6.9.95 Νομάρχου Θεσ/νίκης για άσκηση απο μας μέρους των αρμοδιοτήτων του, φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Στουρνάρα του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης βάσει των πράξεων τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 2713/69 και 4834/83 όπως αυτές ισχύουν μετά την έγκρισή τους, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης αριθμ. 20632/95 κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπερ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθμ. 404/23.11.95 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υποκ/μα Θεσ/νίκης δραχμών εξήντα δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων δέκα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (62.514.750 δρχ.)

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Δεκεμβρίου 1995

Η Προϊσταμένη Τ.Π.Ε.
ΜΑΡΙΑ ΠΕΛΙΚΠΑΣΙΔΟΥ

Αριθ. 29/54527/ΠΕ/ 4123 (4)

Κατάθεση της αποζημίωσης των ακινήτων που απαλλοτρώνονται για την διάνοιξη της οδού Βούλγαρη του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡ/ΝΟΣ Τ.Π.Ε. Ν. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το αρ. 24 του ΑΝ 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλ/εων» όπως ισχύει καθώς και το άρθρο 7 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων όως ισχύει.

3. Την απόφαση εξουσιοδότησής μας 29/42221/6.9.95 Νομάρχου Θεσ/νίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του. Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για την διάνοιξη της οδού Βούλγαρη του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης βάσει της πράξεως τακτοποίησης και αναλογισμού αριθμ. 5211/85 όπως αυτή ισχύει μετά την έγκρισή της, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την απόφαση 1672/95 του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσ/νίκης κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθμ. 403/23.11.95 του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Υπ/μα Θεσ/νίκης δραχμών δέκα πέντε εκατομμυρίων εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδων (15.165.000 δρχ.)

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Δεκεμβρίου 1995

Η Προϊσταμένη Τ.Π.Ε.
ΜΑΡΙΑ ΠΕΛΙΚΠΑΣΙΔΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ